



Extrait du registre des délibérations

Séance du mercredi 22 avril 2026

Délibération n° 01_2026_015

Acquisition d'un local commercial – 51-53 rue Henri Barbusse (lot n°42)

Le Conseil communautaire s'est réuni le mercredi 22 avril deux mille vingt-six à 18 h 00
salle des Actes de l'hôtel de Ville à Saint-Amand-Montrond.

Membres en exercice	Membres présents	Pouvoirs	Membres votants	POUR	CONTRE	Abstentions	Date de convocation	Date de l'affichage
38	33	3	36	34	0	2	13/04/2026	13/04/2026

Conseillers présents :

Almaric GUIDOUX, Aurélien DEQUIEDT, Olivier PARILLAUD, Roger PORTMANN, Pascal AUPY, Fabienne PETIT, Didier NOYER, Christelle DAGOIS, Patrick BIGOT, Bernadette ROBIN (suppléante de Fabienne TROMPAS), Philippe AUZON, Philippe PERRICHON, Michelle RIVET, Richard BEGUIN, Franck DAUMIN, Yan CADIER, Clarisse DULUC, Stéphane GIBAUT, Brice SOULIVONG, Emmanuel RIOTTE, Isabelle CHAPUT, Jacqueline CHAMPION, Geoffroy CANTAT, Mélanie GROSBOT, Arnaud CHAMPAGNEUX, Raphaël FOSSET, Sophie CUINIERES, Desislava DIMOV, Jean-Pierre PEAUDECERF, Antoine LE VILAIN, Frédérique BISSONNIER, Patrick MOREL, Charles ADOLPH

Conseillers avant donné pouvoir :

Philippe MARME pouvoir à Isabelle CHAPUT,
Patrick RAVARD pouvoir à Geoffroy CANTAT
Brigitte MERCIER pouvoir à Mélanie GROSBOT à partir du point 5 de l'ordre du jour

Conseillers absents :

Philippe AUPET
Patrick PREVOST

Secrétaire de séance : Clarisse DULUC

La présente délibération sera publiée par voie électronique sur le site internet de Cœur de France et pourra faire l'objet d'un recours dans un délai de 2 mois auprès du tribunal administratif d'Orléans

Extrait du registre des délibérations

Séance du mercredi 22 avril 2026

Délibération n° M_2026_015

Acquisition d'un local commercial – 51-53 rue Henri Barbusse (lot n°42)

Rapporteur : Monsieur le Président

Vu le Code général des collectivités territoriales, notamment ses articles L.5210-1 et suivants ;

Vu l'avis des services du Domaine ;

Considérant le courrier de la SCI BLANC-VERRIER, représentée par sa gérante, M^{me} Camille Verrier, négociant l'acquisition d'un local commercial (lot n°42) situé résidence Le Lys d'Argent, 51-53 rue Henri Barbusse, à Saint-Amand-Montrond.

Considérant le courrier en date du 23 février 2026 dans lequel la Communauté de communes Cœur de France transmet une proposition pour l'acquisition du local commercial, d'une superficie de 54,80 m², ainsi qu'une place de stationnement dans l'enceinte la résidence.

Considérant l'offre de 50 000 € TTC pour l'ensemble.

Considérant le courrier en date du 28 février 2026 dans lequel la SCI BLANC-VERRIER a accepté la proposition.

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré, à la majorité des voix soit 34 POUR et 2 ABSTENTIONS (Mme BISSONNIER, M. LE VILAIN), autorise :

- **l'acquisition du lot n°42, situé au 51-53 rue Henri Barbusse, à Saint-Amand-Montrond, au prix de 50 000 € TTC hors frais annexes ;**
- **Monsieur le Président à signer tous les documents relatifs à cette transaction.**



La secrétaire,

Clarisse DULUC



Le Président,

Emmanuel RIOTTE

Ont signé les membres présents à la séance du mercredi 22 avril 2026

Envoyé en préfecture le 24/04/2026

Reçu en préfecture le 24/04/2026

Publié le

ID : 018-200036135-20260422-CC20260422SIGN-DE



Almaric GUIDOUX

Aurélien DEQUIEDT

Olivier PARILAUD

Roger PORTMANN

Pascal ABPY

Fabienne PETIT

Didier NOYER

Christelle DAGOIS

Patrick BIGOT

Fabienne TROMPAS

Bobin B.

Philippe AUZON

Philippe PERRICHON

Michelle RIVET

Richard BEGUIN

Franck DAUMIN

Yann CADIER

Clarisse DULUC

Stéphane GIBault

Brice SOULIVONG

Emmanuel RIOTTE

Isabelle CHAPUT

Philippe MARME

Pouvoir à Isabelle CHAPUT

Jacqueline CHAMPION

Geoffroy CANTAT

Mélanie GROSBOT

Arnaud CHAMPAGNEUX

Brigitte MERCIER

Pouvoir à Mélanie GROSBOT

A partir de 19h20

Raphaël FOSSET

Sophie CUINIERES

Patrick RAVARD

Pouvoir Geoffroy CANTAT

Desislava DINOVA

Jean-Pierre PEAUDECERE

Antoine LE VILAIN

Frédéric BISSONNIER

Philippe AUPET

Absent

Patrick PREVOST

Absent

Patrick MOREL

Charles ADOLPH