



## Extrait du registre des délibérations

Séance du jeudi 3 décembre 2020

Le Président soussigné, certifie que le présent acte  
reçu par le représentant de l'État le 09 DEC. 2020  
et publié le 11 DEC. 2020 est exécutoire.

### Question n° 16 A

#### Acquisition et revente de terrains ZA de Drevant

Le Conseil communautaire s'est réuni le jeudi trois décembre deux mille vingt à dix-huit heures, salle de bal à Saint-Amand-Montrond.

| <u>COMMUNES</u>         | <u>TITULAIRES</u>   | <u>REPLACANTS</u>   |
|-------------------------|---|---|
| ARPHEUILLES             | Monsieur Pascal AUGENDRE  |   |
| BESSAIS-LE-FROMENTAL    | Monsieur Serge AUDONNET   |   |
| BOUZAIS                 | Monsieur Olivier PARILLAUD  |   |
| BRUÈRE-ALLICHAMPS       | Monsieur Roger DAGHER   |   |
| CHARENTON-DU-CHER       | Monsieur Pascal AUPY<br>Madame Colette PY   |   |
| COLOMBIERS              | Monsieur Daniel BÔNE  |   |
| COUST                   | Monsieur Pascal COLLIN  |   |
| DREVANT                 | Monsieur Patrick BIGOT  |   |
| FARGES-ALLICHAMPS       | Madame Édith MICHELIC   |   |
| LA CELLE                | Monsieur Philippe AUZON   |   |
| LA GROUTTE              | Monsieur Philippe PERRICHON   |   |
| MARÇAIS                 | Madame Michelle RIVET   |   |
| MEILLANT                | Madame Marie-Claude JULIEN  |   |
| NOZIÈRES                | Monsieur Franck DAUMIN  | Monsieur Nicolas RIBET  |
| ORCENAIS                | Monsieur Yann CADIER  |   |
| ORVAL                   | Madame Clarisse DULUC<br>Monsieur Alain ANDRIAU<br>Madame Françoise GONNET  |   |
| SAINT-AMAND-MONTROND    | Monsieur Emmanuel RIOTTE<br>Madame Jacqueline CHAMPION<br>Monsieur Francis BLONDIEAU<br>Madame Florence COMBES<br>Monsieur Geoffroy CANTAT<br>Madame Isabelle CHAPUT<br>Monsieur Raphaël FOSSET<br>Madame Sophie CUINIERES-MARTINAT<br>Monsieur Jean-Claude LAUNAY<br>Madame Malika LACH-HAB<br>Monsieur Didier DEVASSINE<br>Madame Noura ANGLADE<br>Monsieur Philippe MARME<br>Madame Marie-Catherine MALTHE-PIREYRE<br>Madame Marie BLASQUEZ<br>Monsieur Yves PURET<br>Madame Jennifer TIXIER | Pouvoir à Florence COMBES<br><br>À partir du point n° 13<br><br>Pouvoir à Malika LACH-HAB |
| SAINT-PIERRE-LES-ÉTIEUX | Monsieur Claude AUBAILLY  |   |
| VERNAIS                 | Monsieur Charles ADOLPH   |   |

Membres en exercice : 38  
Membres présents : 36  
Membres votants : 38

Secrétaire de séance : Monsieur Patrick BIGOT

Date de la convocation : 26 novembre 2020  
Date de l'affichage : 26 novembre 2020

Accusé de réception en préfecture  
018-200036135-20201203-03122020Ques16A-DE  
Date de télétransmission : 09/12/2020  
Date de réception préfecture : 09/12/2020

# *Extrait du Registre des délibérations*

Séance du jeudi 3 décembre 2020

## **Question n° 16 A**

### **Acquisition et revente de terrains ZA de Drevant**

Monsieur Daniel BÔNE, Président, présente ce dossier.

Vu la délibération du 8 décembre 2017, concernant la mise à disposition des ZAC et bâtiments à vocation économique des communes de Cœur de France ;

vu la demande écrite de Monsieur Jérémy ANDRÉ, entrepreneur de couverture et charpente d'acquérir les parcelles cadastrées ZM 322, 325, 327, 329 et 331 sur la ZA de Drevant pour une superficie totale d'environ 3 647 m<sup>2</sup> ;

considérant que Cœur de France doit acquérir les terrains à la Commune de Drevant pour les revendre à l'entreprise ;

considérant l'avis des domaines en date du 2 novembre 2020 ;

considérant que Cœur de France a réalisé des travaux de voirie et de viabilisation, revendra ces terrains au prix de 5,60 € le m<sup>2</sup>.

**Le Conseil communautaire après en avoir délibéré, à l'unanimité,**

**autorise Monsieur le Président à :**

- **procéder à l'achat des parcelles cadastrées ZM 322, 325, 327, 329 et 331 de la ZA de Drevant au prix de 2 € le m<sup>2</sup> ;**
- **revendre ces terrains à Monsieur Jérémy ANDRÉ, entrepreneur de couverture et charpente, pour une superficie totale d'environ de 3 647 m<sup>2</sup> au prix de 5,60 € le m<sup>2</sup> ;**
- **signer tous les documents relatifs à ce dossier.**

---

Le Président



Daniel BÔNE