



Extrait du registre des délibérations

Séance du jeudi 3 décembre 2020

Le Président soussigné, certifie que le présent acte  
reçu par le représentant de l'État le 09 DEC. 2020  
et publié le 11 DEC. 2020 est exécutoire.

Question n° 16 B

**Acquisition et revente de terrain  
ZA de la Cité de l'Or à Saint-Amand-Montrond**

Le Conseil communautaire s'est réuni le jeudi trois décembre deux mille vingt à dix-huit heures, salle de bal à Saint-Amand-Montrond.

<u>COMMUNES</u>	<u>TITULAIRES</u>	<u>REPLACANTS</u>
ARPEUILLES	Monsieur Pascal AUGENDRE	
BESSAIS-LE-FROMENTAL	Monsieur Serge AUDONNET	
BOUZAIS	Monsieur Olivier PARILLAUD	
BRUÈRE-ALLICHAMPS	Monsieur Roger DAGHER	
CHARENTON-DU-CHER	Monsieur Pascal AUPY Madame Colette PY	
COLOMBIERS	Monsieur Daniel BÔNE	
COUST	Monsieur Pascal COLLIN	
DREVANT	Monsieur Patrick BIGOT	
FARGES-ALLICHAMPS	Madame Édith MICHELIC	
LA CELLE	Monsieur Philippe AUZON	
LA GROUTTE	Monsieur Philippe PERRICHON	
MARÇAIS	Madame Michelle RIVET	
MEILLANT	Madame Marie-Claude JULIEN	
NOZIÈRES	Monsieur Franck DAUMIN	Monsieur Nicolas RIBET
ORCENAIS	Monsieur Yann CADIER	
ORVAL	Madame Clarisse DULUC Monsieur Alain ANDRIAU Madame Françoise GONNET	
SAINT-AMAND-MONTROND	Monsieur Emmanuel RIOTTE Madame Jacqueline CHAMPION Monsieur Francis BLONDIEAU Madame Florence COMBES Monsieur Geoffroy CANTAT Madame Isabelle CHAPUT Monsieur Raphaël FOSSET Madame Sophie CUINIERES-MARTINAT Monsieur Jean-Claude LAUNAY Madame Malika LACH-HAB Monsieur Didier DEVASSINE Madame Noura ANGLADE Monsieur Philippe MARME Madame Marie-Catherine MALTHE-PIREYRE Madame Marie BLASQUEZ Monsieur Yves PURET Madame Jennifer TIXIER	Pouvoir à Florence COMBES  À partir du point n° 13  Pouvoir à Malika LACH-NAB
SAINT-PIERRE-LES-ÉTIEUX	Monsieur Claude AUBAILLY	
VERNAIS	Monsieur Charles ADOLPH	

Membres en exercice : 38  
Membres présents : 36  
Membres votants : 38

Secrétaire de séance : Monsieur Nicolas RIBET

Accusé de réception en préfecture  
018-200036135-20201203-03122020Ques16B-DE  
Date de télétransmission : 09/12/2020  
Date de réception préfecture : 09/12/2020

Date de la convocation : 26 novembre 2020  
Date de l'affichage : 26 novembre 2020

*Extrait du Registre des délibérations*

Séance du jeudi 3 décembre 2020

**Question n° 16 B**

**Acquisition et revente de terrain  
ZA de la Cité de l'Or à Saint-Amand-Montrond**

Monsieur Daniel BÔNE, Président, présente ce dossier.

Vu la délibération du 12 janvier 2018, concernant la mise à disposition des ZAC et bâtiments à vocation économique des communes de Cœur de France ;

considérant que l'Association Le Relais avait projeté de s'installer à la ZA des Carmes et qui a manifesté son intérêt de s'installer sur une parcelle de la ZA de la Cité de l'Or à Saint-Amand-Montrond, cadastrée BV 212 d'une superficie de 3 000 m<sup>2</sup> environ;

considérant que Cœur de France doit acquérir les terrains à la Ville de Saint-Amand-Montrond pour les revendre à l'entreprise ;

considérant que par courrier du 27 octobre 2020, Cœur de France a informé la Ville de Saint-Amand-Montrond de son intérêt pour acquérir cette parcelle; aux prix de 2 € le m<sup>2</sup> ;

considérant l'avis des domaines en date du 30 octobre 2020 ;

considérant que Cœur de France va réaliser des travaux de voirie et de viabilisation, revendra ce terrains au prix de 5,60 € le m<sup>2</sup>.

**Le Conseil communautaire après en avoir délibéré, à l'unanimité,**

**autorise Monsieur le Président à :**

- **procéder à l'achat de la parcelle cadastrée BV 212 de la Ville de Saint-Amand-Montrond au prix de 2 € le m<sup>2</sup> ;**
- **revendre ce terrain à l'Association le Relais, pour une superficie d'environ 3 000 m<sup>2</sup>, au prix de 5,60 € le m<sup>2</sup> ;**
- **signer tous les documents relatifs à ce dossier.**

---

Le Président



Daniel BÔNE