

Séance du mercredi 3 décembre

Délibération n° 99_2025_101

ORDRE DU JOUR

FONCTION ADMINISTRATIVE

1. Adoption du procès-verbal de la séance du Conseil communautaire du mercredi 15 octobre 2025
2. Compte-rendu des décisions prises en vertu de l'article L. 5211- 10 du Code général des collectivités territoriales
3. Mise en place de procédure de fonds de concours prévus au budget 2025 :
 - a) Colombiers : passage au tout LED tranche 2/3 et pose de six prises caméra
 - b) Coust : passage au tout LED tranche 2/3
 - c) Drevant : pose de lampadaires solaires au lieu-dit « Champ des chevaux » et rue Joseph Petit
 - d) La Groutte : travaux de voirie route de Saint-Georges
 - e) Nozières : route des Genêts - extension de l'éclairage public
 - f) Orval : passage au tout LED – tranche 2/7
4. Décisions modificatives budgétaires n°1/2025 - budget zone d'activité
5. Vote des budgets primitifs 2026 :
 - a) Budget principal
 - b) Budget annexe « assainissement »
 - c) Budget annexe « Citoyens français itinérants »
 - d) Budget annexe « gestion du tourisme »
 - e) Budget annexe « zones d'activités »
6. Fixation des tarifs 2026
7. Ressources humaines :
 - a) Ajustement de l'organigramme de la Communauté de communes Cœur de France
 - b) Recrutement d'un doctorant dans le cadre d'une convention industrielle de formation par la recherche - CIFRE
 - c) Modification du régime indemnitaire tenant compte des fonctions, sujétions, de l'expertise et de l'engagement professionnel - RIFSEEP
8. Contrat de territoire avec le Département du Cher : avenant portant sur la durée du contrat

1. AMÉNAGEMENT DE L'ESPACE

9. Convention d'opération de revitalisation du territoire (ORT) : avenant n° 2

10. Acquisition de la parcelle de l'ancienne station d'épuration à la ville de Saint-Amand-Montrond	Envoyé en préfecture le 08/12/2025 Reçu en préfecture le 08/12/2025 Publié le ID : 018-200036135-20251208-99_2025_101-DE
11. Achat locaux commerciaux rue Henri Barbusse	
12. Vente de la parcelle BV 266 (ZAC de la Cité de l'or) à la SEM Territoria	
13. Cession à l'€ symbolique d'une partie de la parcelle BV 120 située à La Ragotte	
14. Terrains familiaux : mode de financement	
2. EAU- ÉNERGIE	
15. Réforme des redevances des Agences de l'eau – Fixation du coefficient de modulation de la redevance « performance assainissement collectif »	
16. Avis sur un projet agrivoltaïque à Saint-Pierre-Les-Etieux au lieu-dit « Les Bardettes »,	
3. ECONOMIE	
17. Ouvertures dominicales 2026 des commerces Saint-Amandois	
18. Convention entre la Région Centre-Val de Loire et la Communauté de communes Cœur de France relative au dispositif "Tiers-lieux de compétences" – avenant n°1 pour la modification de l'article 5.2 « modalités de versement »	
4. ATTRACTIVITÉ	
19. Inscription des 40 boucles de randonnée au Programme Départementale des Itinéraires de Promenades et de Randonnées (PDIPR)	
20. Attribution d'une subvention 2026 à l'Abbaye de Noirlac – EPCC Centre culturel de rencontre	
21. Abondement exceptionnel pour 2026 de la trésorerie des Chèques-cadeaux	
5. CADRE DE VIE	
22. Rapport d'activité 2024 du SMIRTOM	
23. Approbation du Plan Partenarial de Gestion de la Demande de Logement Social et d'information des demandeurs (PPGDLS-ID)	
24. Contrat opérationnel de mobilité du Bassin Berry Saint-Amandois	

Le Président,

 Daniel BÔNE

Le secrétaire de séance,

 Gérard MARTEAU